

PARLAMENTUL ROMANIEI
SENAT

Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital

XXII/ 490 / 22.03. 2006

RAPORT
la propunerea legislativa
pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului
nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului

Cu adresa L240/2006, Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital a fost sesizata pentru dezbateri in fond cu propunerea legislativa pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului, initiata de mai multi deputati din toate grupurile parlamentare.

Propunerea legislativa are ca obiect reglementarea unitara a situatiei bunurilor adjudecate, precum si adoptarea unor masuri care sa faciliteze intrarea in posesie a bunurilor cumparate in urma licitatiilor.

In sedinta din data de 21 martie 2006, la care au participat domnii deputati Lia Olguta Vasilescu si Horia - Victor Toma din partea initiatorilor, precum si domnul Catalin Sandu - vicepresedinte al Autoritatii pentru Valorificarea Activelor Statului, membrii Comisiei au hotarat, cu unanimitate de voturi, sa adopte **raport de admitere** a propunerii legislative, cu amendamentele din anexa.

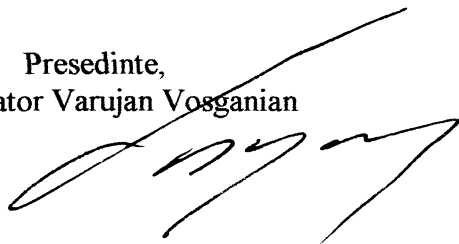
Guvernul, potrivit Punctului de vedere formulat, sustine adoptarea propunerii legislative.

Propunerea legislativa a fost avizata favorabil de Consiliul Legislativ.

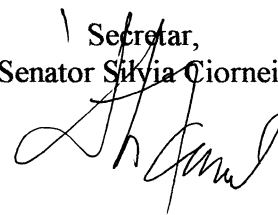
In consecinta, supunem spre dezbateri si adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere** a propunerii legislative, cu amendamentele din anexa. Potrivit obiectului sau de reglementare, propunerea legislativa face parte din categoria legilor **ordinare**.

In conformitate cu Regulamentul Senatului si articolul 75 alin.(1) din Constitutie, la aceasta propunere legislativa, precum si in cazul amendamentelor, **Senatul este prima Camera sesizata.**

Presedinte,
Senator Varujan Vosganian



Secretar,
Senator Silvia Ciornei



Anexa

Amendamente admise
la propunerea legislativa pentru modificarea si completarea Ordonantei de
urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului

Nr. crt.	Textul propunerii legislative	Amendamente	Motivatie
1.	<p style="text-align: center;">Propunere legislativa pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului</p>	<p>Titlul propunerii legislative se modifica astfel: Lege pentru modificarea si completarea art.74 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului</p>	
2.	<p>Art.I. - Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.948 din 24 decembrie 2002, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:</p>	<p>Partea dispozitiva a art.I se modifica si va avea urmatorul cuprins: Art.I. – Articolul 74 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.948 din 24 decembrie 2002, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:</p>	
2.	<p>1. Alineatul (4) se modifica... (4) in termen de doua zile...</p>	<p>Punctul 1 – nemodificat.</p>	
3.	<p>2. La art.74, dupa alin.(4) se introduc doua alineate noi, alin.(5) si alin.(6), cu urmatorul cuprins: (5) Pentru bunurile transmise prin vanzare silita, procesul – verbal de licitatie constituie titlul de proprietate in baza caruia adjudecatorul este indreptatit sa procedeze la inregistrarea bunurilor adjudecate in evidenta contabila, sa solicite, dupa caz, inmatricularea mijloacelor de transport, inregistrarea la organele fiscale, efectuarea publicitatii imobiliare.</p>	<p>2. Dupa alin.(4) se introduc trei noi alineate, alin.(5), alin.(6) si alin.(7), cu urmatorul cuprins: 5) Pentru bunurile transmise prin vanzare silita, procesul – verbal de licitatie constituie titlul de proprietate in baza caruia adjudecatorul este indreptatit sa procedeze la inregistrarea bunurilor adjudecate in evidenta contabila, sa solicite, dupa caz, inmatricularea mijloacelor de transport, inregistrarea la organele fiscale, efectuarea publicitatii imobiliare, precum</p>	<p>Reformulare rezultata in urma observatiilor cuprinse in Punctul de vedere al Guvernului, cu care initiatorii au fost de acord.</p>

	<p>Pentru adjudecatar, procesul verbal de licitatie constituie titlu executoriu impotriva tuturor persoanelor care se afla in posesia bunurilor imobile vandute prin licitatie si va fi investit cu formula executorie conform Codului de procedura civila.</p> <p>(6) Pentru bunurile vandute cu plata pretului in rate procesul verbal de licitatie constituie titlu executoriu conform art.39.”</p>	<p>si orice alte operatiuni admise de lege pentru titularul dreptului de proprietate.</p> <p>(6) Pentru adjudecatarul bunului imobil, procesul - verbal de licitatie constituie titlu executoriu impotriva debitorului sau a oricarei alte persoane care are in posesie sau detine in fapt, fara nici un titlu, imobilul adjudecat. Dispozitiile art.516 -523 din Codul de procedura civila referitoare la actul de adjudecare, efectele adjudecarii si cererea de evictiune sunt aplicabile in mod corespunzator.</p> <p>(7) Procesul verbal de vanzare la licitatie a bunurilor cu plata pretului in rate, potrivit alin.(1) si (2), constituie titlu executoriu impotriva cumparatorului pentru diferenta de pret neachitata in termen.</p>	
	<p>Art.II. Pe data intrarii in vigoare a prezentei legi, procesele verbale de licitatie intocmite pana la aceasta data, conform dispozitiilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie, pentru adjudecatari, titluri executorii impotriva tuturor persoanelor care se afla in posesia bunurilor imobile vandute prin licitatie.</p>	<p>Art.II. Pe data intrarii in vigoare a prezentei legi, procesele verbale de licitatie intocmite pana la aceasta data, conform dispozitiilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.51/1998 privind valorificarea unor active ale statului, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie, pentru adjudecatari, titluri executorii asupra tuturor persoanelor care se afla in posesia bunurilor imobile vandute prin licitatie.</p>	<p>Reformulare rezultata in urma observatiilor cuprinse in avizul Consiliului Legislativ , cu care initiatorii au fost de acord.</p>